SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 3 Del: 11 DE DICIEMBRE DE 2023 Al: 16 DE DICIEMBRE DE 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días 18

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE ORIP ANDES SUPERVISOR ING. CEILER SALAZAR

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN

OFICINAS DE REGISTRO

DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (47 ORIP, CASA DE TIERRAS Y BODEGA FUNZA". 4).

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	46,17%	100,00%	Obra Física Ejecutada (%)	23,09%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ 12.569.112,76	$ 20.729.711,35	Valor básico de la Obra	2.945.855,17	20.729.711,35

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO VENTURA
Contrato No.	2392 DE 2023
Valor Inicial:	620.102.785,48
Valor Actualizado:	
Plazo Inicial:	DOS MESES Y 20 DIAS
Plazo Actualizado:	
Fecha de Iniciación:	29 NOVIEMBRE DE 2023
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO EDIFICACION DICAC
Contrato No.	2467 DE 2023
Valor Inicial:	$101.514.920,64 COP
Valor Actualizado:	
Plazo Inicial:	TRES(3) MESES CALENDARIO
Plazo Actualizado:	
Fecha de Iniciación:	14 DE NOVIEMBRE DE 2023
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE DE 2023

IMAGEN OFICINA

CONSORCIO VENTURA

IMAGEN OFICINA

CONSORCIO EDIFICACION DICAC NIT: 901766614 - 8

AVANCE

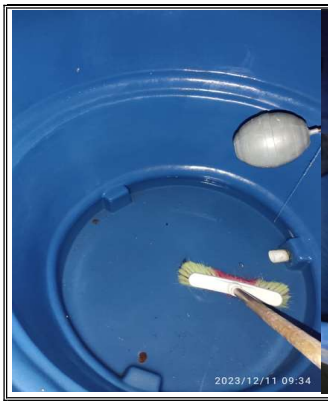
DICIEMBRE 11 de 2023: Se realizó la pintura de oficinas funcionarios y punto de atencion , se realizó la limpieza del tanque plastico de agua potable y se desinfecto.

DICIEMBRE 12 de 2023: se realizó la instalación de bajantes en 4 in, se realizó oreden y aseo, se cambiaron lamparas, interruptores y tomas, pinturas de paredes archivo.

DICIEMBRE 13 de 2023: Se culminó lavores, se realizó limpieza y se saco la basura generada de la obra.

DICIEMBRE 14 de 2023: se termina de realizar aseo y se culminan actividades.

IMAGENES AVANCE





Comentario: Limpieza de tanque plastico y desinfección.



Comentario: pintura de oficinas funcionarios y punto de atención.



Comentario: pintura de archivo



Comentario: cambio de lampara de 60*60 cm.



Comentario: instalación de tuberia de 4 in para bajantes y aguas lluvia



Comentario: pintura cielo y paredes altas.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
EL DÍA 14 DE DICIEMBRE SE CULMINAN ACTIVIDADES Y SE ESTA A ALA ESPERA DE ENTREGA A INTERVENTORÍA Y SUPERVISIÓN.	Firma Nombre : MARIA JOSE HERRERA GUZMAN Matrícula No.: